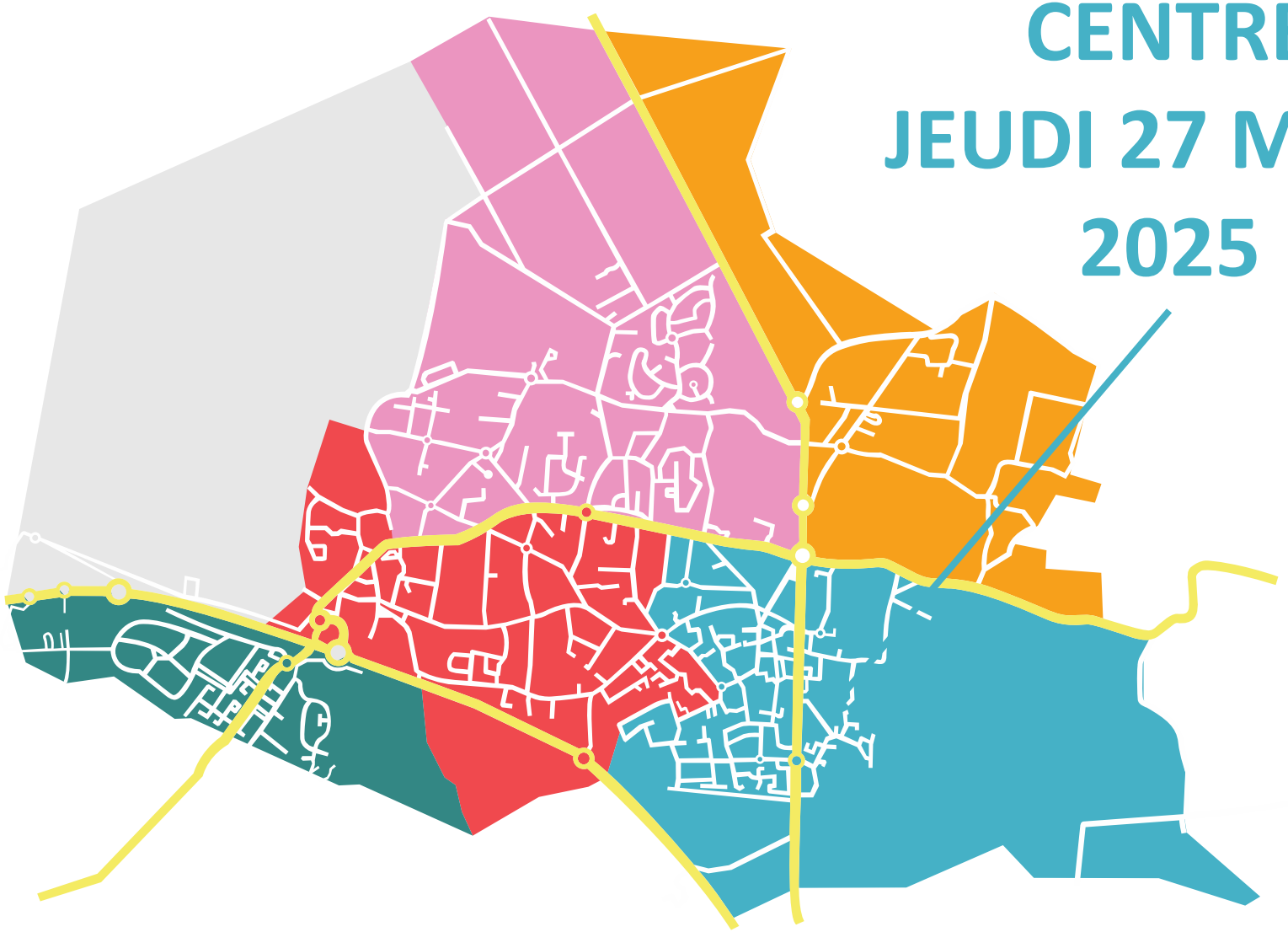
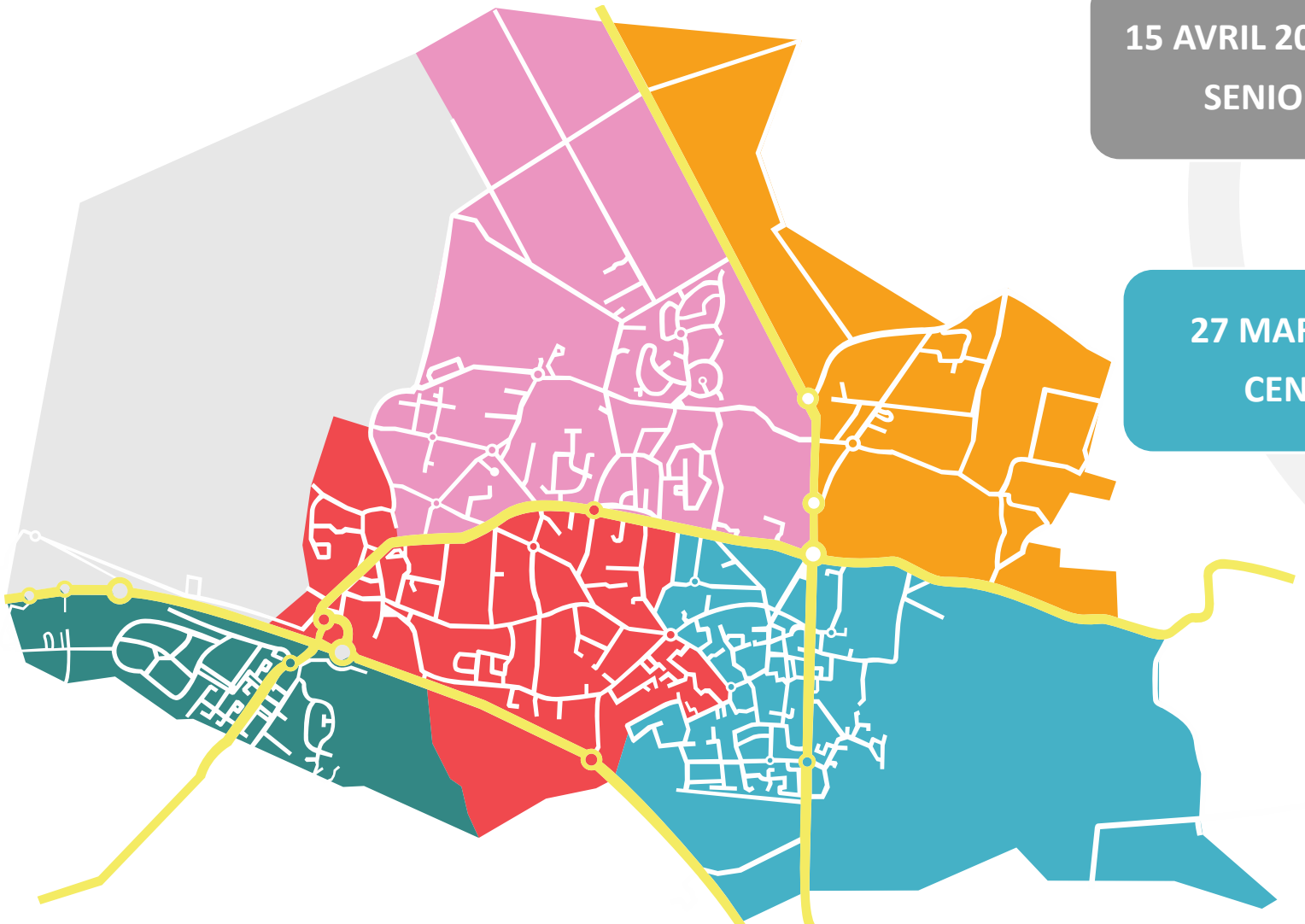
RÉUNIONS PUBLIQUES DE QUARTIER

Le Taillanédoc
entre ville et vignes



CENTRE
JEUDI 27 MARS
2025

RYTHME DES RÉUNIONS DE QUARTIER



17 OCTOBRE 2024
LA BOETIE

21 NOVEMBRE 2024
GELES

5 DECEMBRE 2024
STADE

13 FEVRIER 2025
GERMIGNAN

27 MARS 2025
CENTRE

15 AVRIL 2025 15h
SENIORS

DÉROULÉ DE LA RÉUNION

1

- Échanges sur les sujets qui concernent le quartier

2

- Vos questions sur tout autre sujet (du quartier ou de la commune !)

PARLONS D'ABORD DU QUARTIER !

TRAVAUX DANS LES ÉCOLES

OUVERTURE 4ÈME GROUPE SCOLAIRE ANITA CONTI

Sigrid VOEGELIN-CANOVA

Première ouverture officielle pour les enfants du quartier
Inauguration le vendredi 13 juin 2025 à 17h

RÉNOVATION TOITURE POMETAN ET AMELIORATION THERMIQUE DU BATIMENT

Sigrid VOEGELIN-CANOVA

Multiples dégradations suite à la grêle : réfection totale de la toiture, rénovation et amélioration thermique, phase 1 du changement des menuiseries…

Retour dans les locaux en septembre 2024

Une qualité d'enseignement améliorée avec des espaces rénovés, rénovation de l'éclairage intérieur, du système de chauffage…

En 2025 : phase 2 de la rénovation des menuiseries

Et pour 2026 : un projet de réaménagement de la cour d'école.

COLLÈGE

CONSTRUCTION DU COLLEGE

Sigrid VOEGELIN-CANOVA

- **8 000 m² surface de plancher**
- **Budget conception-construction 30 M€ (Département)**
- **Budget travaux abords 1,5 M€ (Bordeaux Métropole)**
- **Budget Commune 800 k€ (foncier + équipements complémentaires**

Le Taillan-Médoc

Gironde
LE DÉPARTEMENT

CONSTRUCTION DU COLLEGE

Sigrid VOEGELIN-CANOVA

Architecte : MOG ARCHITECTURE Groupement : GBMP

Permis délivré / Ouverture septembre 2026

700 à 800 élèves

Transports en commun et voie verte

Pas de changement de carte scolaire avant l'ouverture

Des espaces mutualisés

Gymnase, plateau sportif extérieur, pistes d'athlétisme et sautoir, salle de musique, salle associative et de stockage

Des équipements complémentaires

un bureau associatif, une tisanerie, des gradins dans le gymnase et des locaux de stockage associatif intérieurs et extérieurs.

Réaménagement global des voies périphériques du Collège

Michel RONDI

Chemin du Petit Hontane

Avenue de Soulac Nord

Avenue de La Boétie

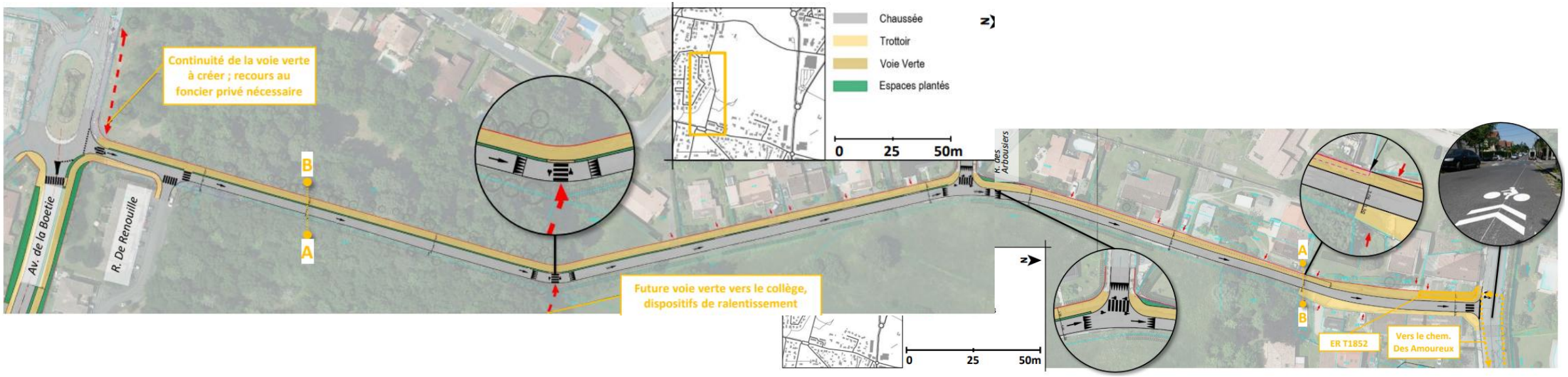
Chemin du Petit Hontane

Michel RONDI

Études en cours

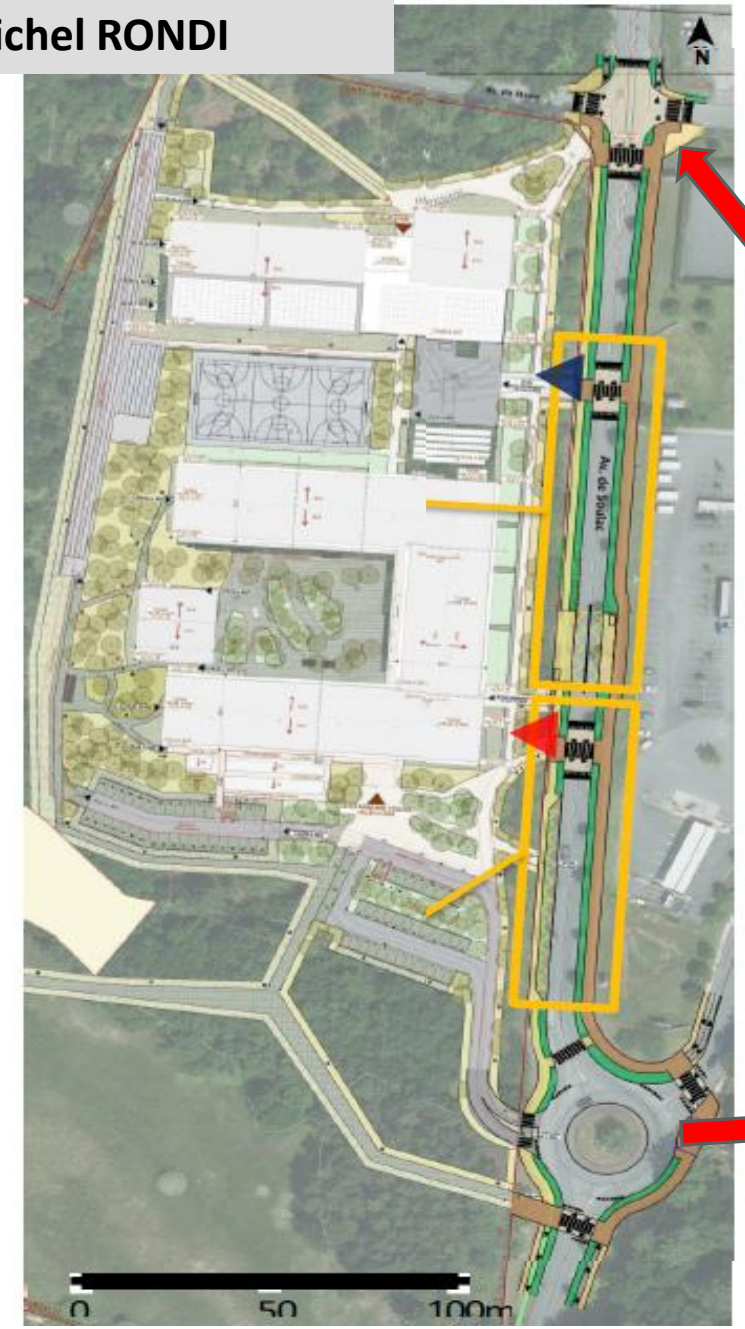
Travaux prévus pour fin 2025 / début 2026 (avant ouverture collège)

- ✓ Voie à sens unique (sens cimetière -> rue du stade)
- ✓ Voie verte sécurisée (à l'ouest avec traversée sécurisée sur plateau pour rejoindre le cheminement doux vers le collège)
- ✓ Réalisation de deux plateaux surélevés centraux
- ✓ Continuité de la voie verte avec la Boétie

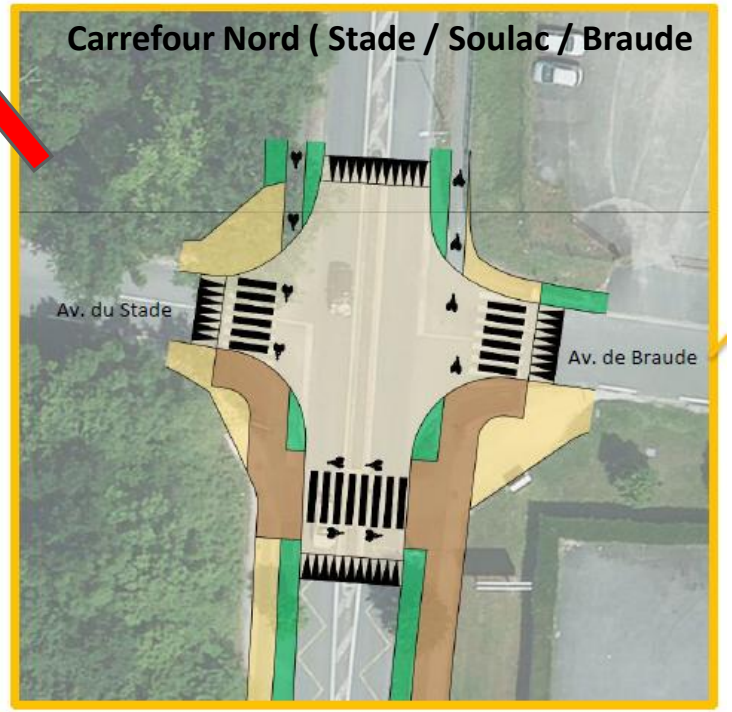


Avenue de Soulac Nord

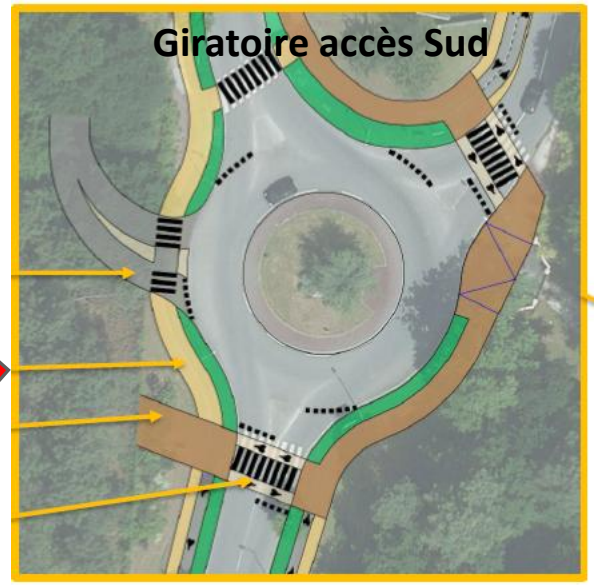
Michel RONDI



- ✓ 2 Voies vertes
- ✓ Sécurisation des deux carrefours Nord et Sud
- ✓ Réalisation de deux plateaux surélevés centraux
- ✓ Mise en place des arrêts de bus (transport urbain et scolaire)



Études en cours
Travaux prévus pour fin 2025 / début 2026 (avant ouverture collège)

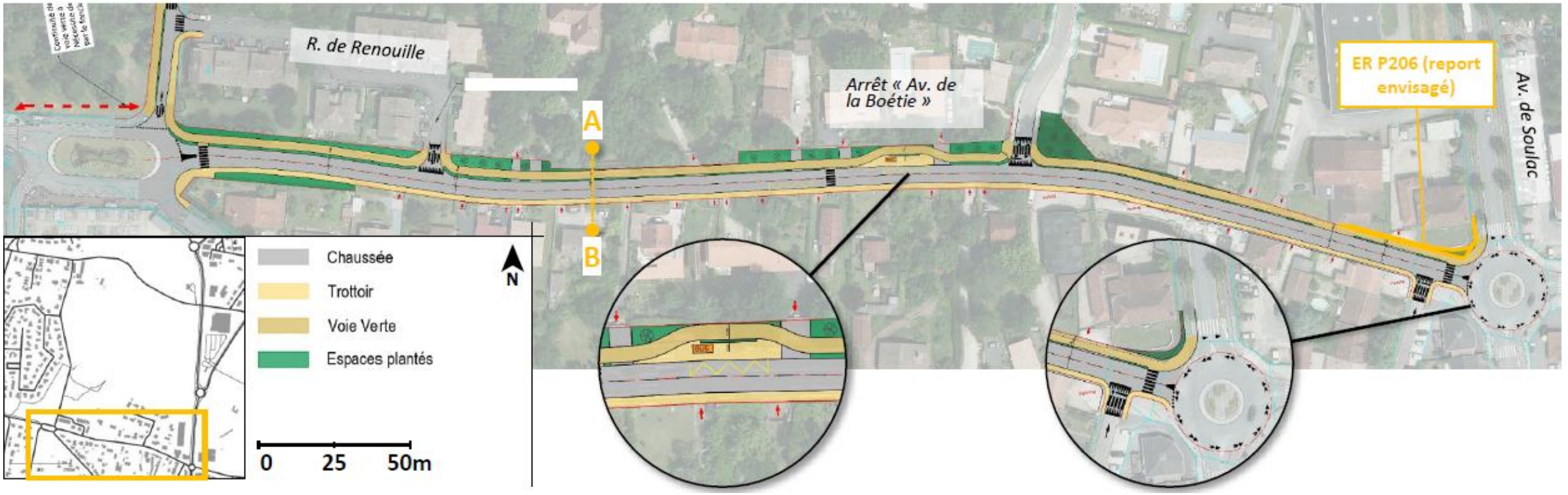


Avenue de la Boétie

Michel RONDI

Études en 2026
Acquisitions foncières et travaux sur le Codev 7 (2028-2030)

- ✓ Continuité avec l'aménagement de l'av. de La Boétie
- ✓ Voie verte sécurisée au nord
- ✓ Sécurisation du rond-point pour les cheminements doux
- ✓ Végétalisation



VOIRIE DOMAINE PUBLIC

TEST DE STATIONNEMENT PLACE DE GAULLE

Michel RONDI

Test en cours

12 places en zone bleue

Interdites les jours de marché

Bon retour des commerçants et des utilisateurs

RÉAMÉNAGEMENT DES RUES MITTERRAND ET MAISON DES JEUNES

Michel RONDI

Passage en sens unique des rues Soulac > Mitterrand > Maison des Jeunes

Élargissement du trottoir au droit de la brasserie pour installation d'une terrasse avec **reconstitution des places existantes sur chaussée**

François Mitterrand :
Matérialisation de 19 places (14 épis à droite + 5 longitudinales à gauche)

Maison des Jeunes :
Maintien du stationnement existant devant les résidences
+ **création de 4 à 5 places supplémentaires** au droit de la maison médicale

ENTRÉE DE VILLE / AVENUE DE SOULAC SUD

Michel RONDI

Aménagement chaussée centrale
Voie verte piétons-vélos des deux côtés
Travaux 2024/2025 en 2 parties

Partie 1 jusqu'à Buceguette (réalisée)
Voirie + Voies vertes + déversoir à orage pour arrêter le soulèvement des tampons en cas de fortes pluies.

Partie 2 de Buceguette à Cantinolle
De mi-avril à octobre 2025
/!\ circulation en sens unique à nouveau sur les 2 mois de vacances scolaires d'été

ENTRÉE DE VILLE / CANTINOLLE

Michel RONDI

Création d’un nouveau rond-point

Suppression des feux

Voie verte piétons-vélos plus pratique (prioritaire sur le rond-point)

Travaux en cours
Livraison fin 2026

Chemin de la Plante du Bois des Ormes

- Sens unique de 3,8m de large
- Plateaux surélevés
- Large trottoir d'environ 2,5m protégé par une lisse en bois + trottoir côté opposé
- Stationnement longitudinal.

Coût des travaux : 1,13 M€ (FIC + Ville + Plan Marche)

Avenue de la Boétie T4 (du cimetière à l’avenue de Soulac)

✓ Réaménagement complet sur le prochain Contrat de Co développement 2027-2029

✓ Dans l’attente, quelques aménagements légers récemment réalisés pour sécuriser les circulations douces, avec la pose d’une nouvelle résine sur les bandes cyclables et la reprise des trottoirs."

Avenue de la Boétie – Tranche 2

Rénovation totale de la voirie et de ses abords

Création d'une voie verte dans la continuité de la tranche 1 existante

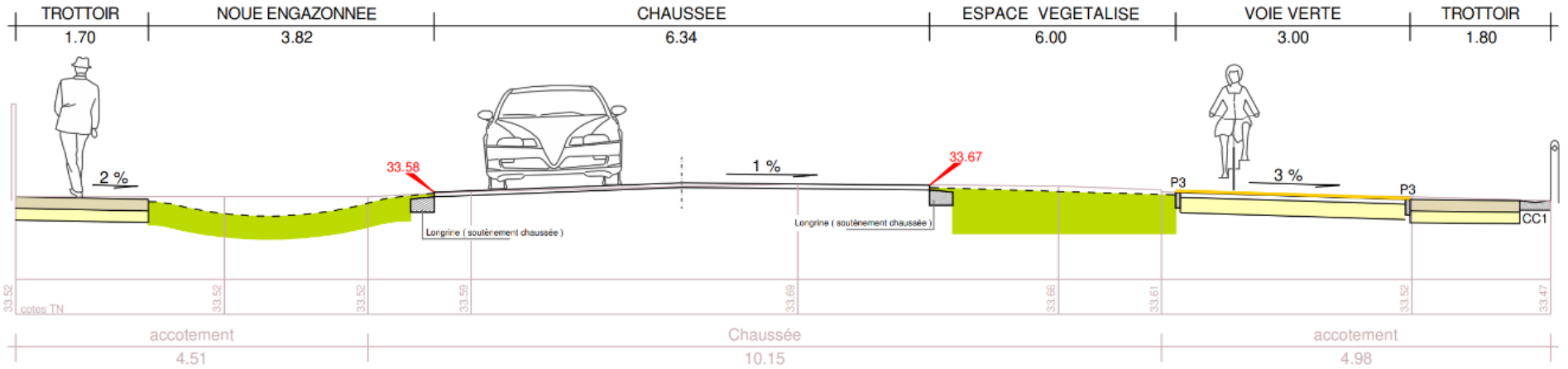
Paysagement de l'avenue

Création de places de stationnement à proximité des commerces existants

➢ Travaux en cours - durée 8 mois

Avenue de la Boétie – Tranche 2

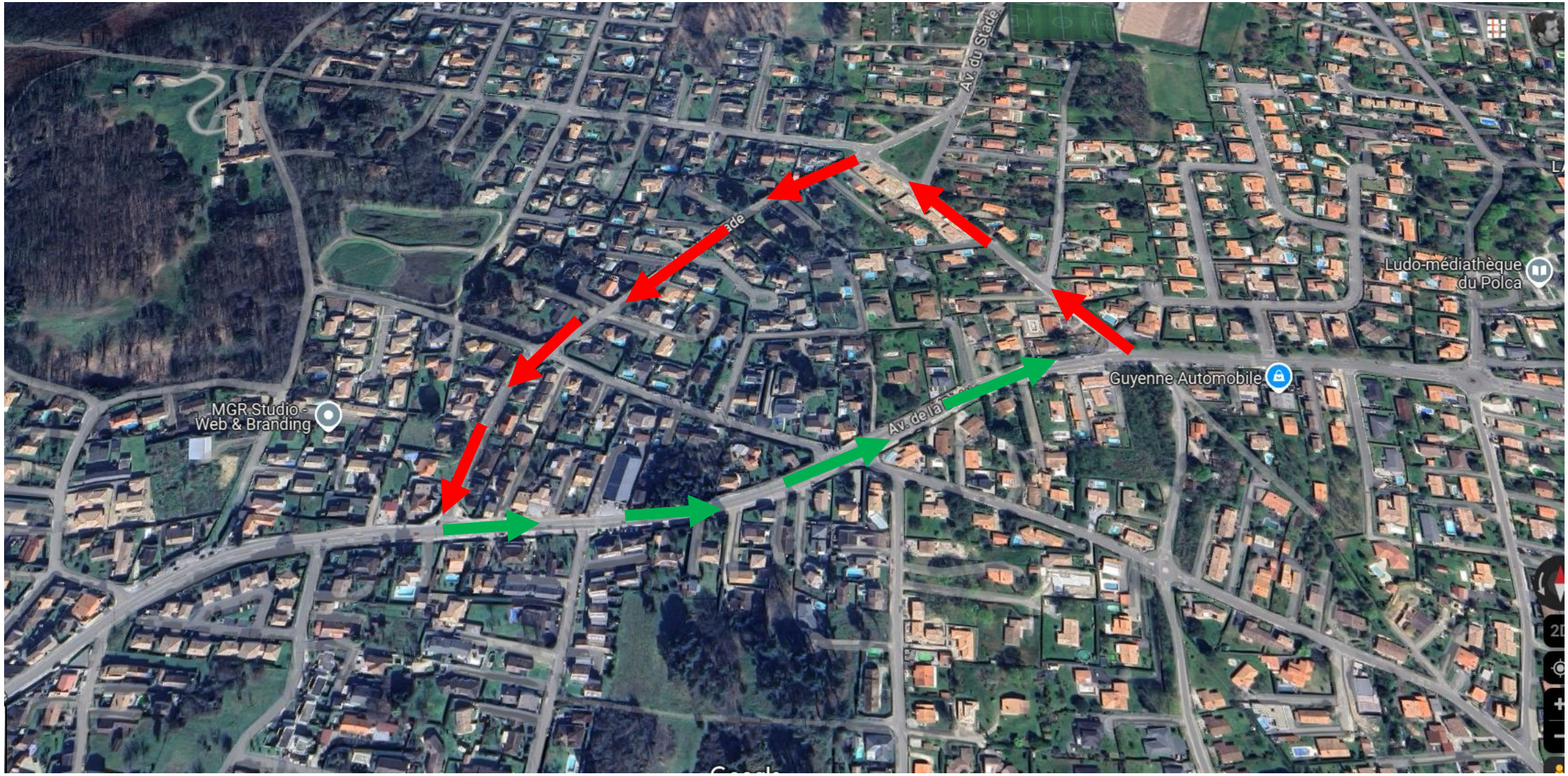
dalles béton engazonnées



- **Travaux assainissement : terminés**
- **Travaux enfouissement et ECP : terminés**
- **Travaux voirie : début 2025 - Durée 12 mois**

Avenue de la Boétie – Tranche 2

Phase travaux : déviation mise en place dans le sens Taillan -> St Médard



JURY CITOYEN ET RÉAMÉNAGEMENT DU CENTRE-VILLE

PROJET CENTRE-VILLE NOUVEAU

Marie FABRE + Olivier BLONDEAU

Jury Citoyen

Travaille depuis 2 ans sur les préconisations

Quel centre-ville pour le Taillan demain ?

+ Étude globale de réaménagement

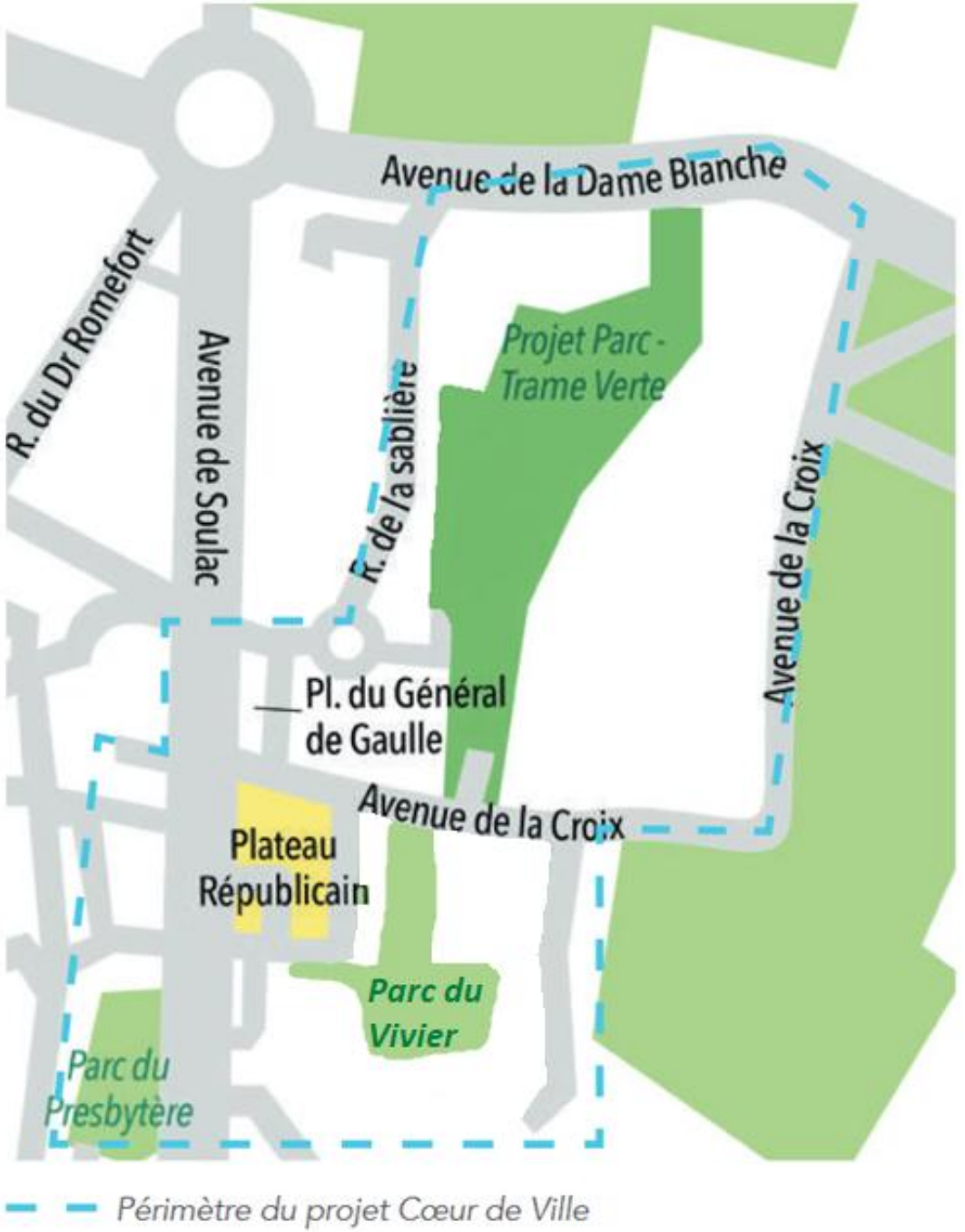
Cabinet d'étude ERA et Bordeaux Métropole pour mettre en cohérence tous les enjeux d'urbanisme (logements, commerces, coulée verte et parc urbain, voirie, transports en commune, circulation apaisée…)

Planning

2023-2025 Concertation habitants

2025 Plan d'aménagements

2026-2030 Travaux phasés

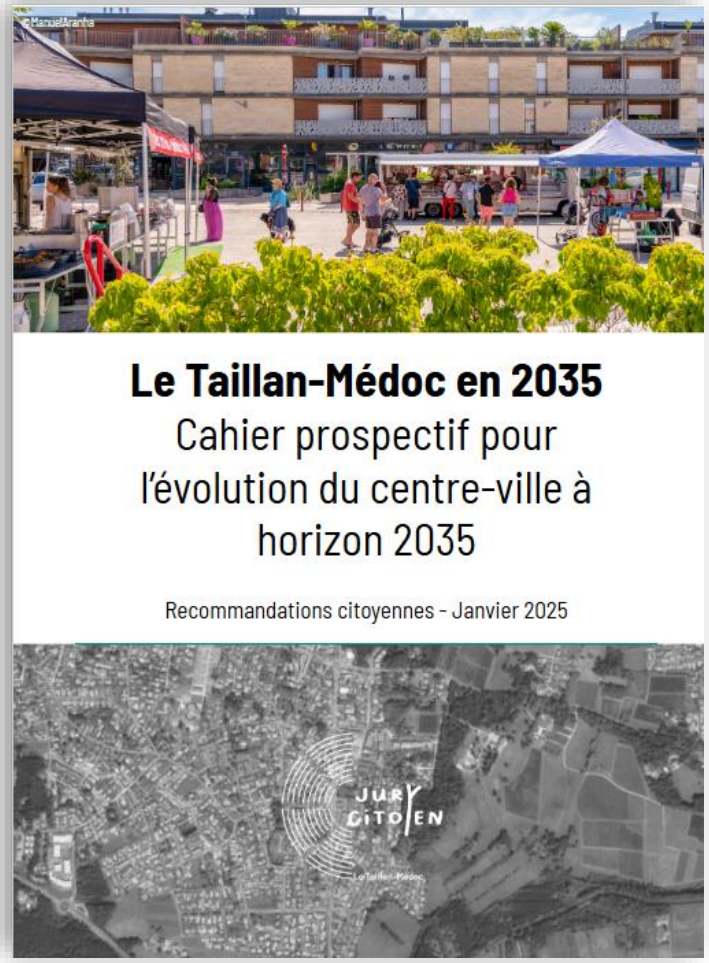


PROJET CENTRE-VILLE NOUVEAU

Marie FABRE + Olivier BLONDEAU

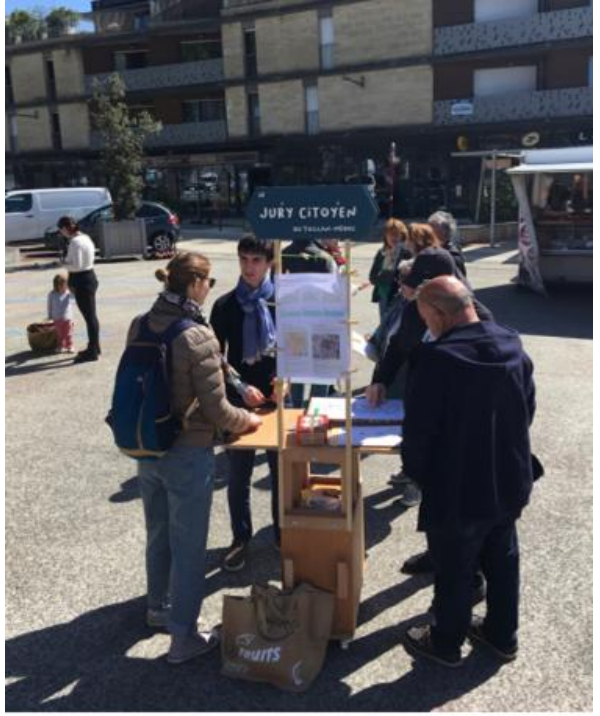
Jury Citoyen à votre rencontre

A rédigé un cahier de prospectives pour le centre-ville :



- **Mobilité**
- **Commerces**
- **Habitat et logement**
- **Nature en ville**

RDV Jeudi 3 avril
19h au Polca
Pour la présentation



URBANISME

Le centre – Toit Girondin et Résidence de l'Aqueduc

Résidence de l'Aqueduc – Avenue de Soulac - Livraison des premiers logements fin avril 25

Le Toit Girondin – Place Charles-de-Gaulle (Bar PMU, Torréfacteur , etc…) - Livraison des logements octobre 24

Le Centre –Résidence Héritage

Résidence de 13 logements privés et 1 local d'Activité de 80m² - Projet en cours de commercialisation

Plan de repérage *- sans échelle*

1 ***Image contextualisée depuis l'Avenue de Soulac*** *- réalisée à partir de l'image 3 de la PC07 (photographie prise sur site)*

3

2

VILLE DURABLE

ÉCLAIRAGE PUBLIC : PASSAGE 100% LED

Eric CABRILLAT

Objectif 100 % LED !

- Ensemble du parc = 1900 points lumineux rénovés.
- 1,2 M€ d'investissement (500k€ Assurance / 420k€ fonds vert).
- Reste à équiper les franges boisées, trame noire, projet cofinancé par l'Europe et la Métropole.

-60%
Réduction de consommation attendue

1h-6H
Nouveaux horaires d'extinction à partir du 31 mars 2025

PHOTOVOLTAÏQUE

Eric CABRILLAT

Objectif : développer l'énergie solaire sur les bâtiments municipaux

Partenariat avec Bordeaux Métropole pour les études et le suivi de chantier

Mieux consommer et maîtriser les prix

ma rénov Bordeaux Métropole — Cadastre solaire de Bordeaux Métropole

Planning :

- Identification et pré-étude des sites 2023
- Études de faisabilité et montage projets 2024
- Phase travaux et exploitation 2024 à 2030

Bâtiment prioritaire : le Pôle Culturel

- 645 m² exploitable sans contrainte technique
- Puissance potentiel de 115 kWc
- Estimation coût 160k€ à 180k€ sur 20 ans
- Taux de rentabilité entre 11 et 13 ans

VERDISSEMENT DU CENTRE

Eric CABRILLAT

- Aménagement parc du presbytère (à la place de l'ancien Algeco) :
  - Théâtre de verdure et bancs, plantations d'arbres, réparation du pont en bois.
  - Réflexion en cours sur le développement du jardin paysager

- S'engager dans une végétalisation des trottoirs du centre et mise à disposition de graines à semer

COMPOSTEURS PARTAGÉS

Eric CABRILLAT

- ✓ Installation de 3 bacs de 800 L en libre accès
- ✓ Grilles anti-rongeurs
- ✓ Outils intégrés
- ✓ Distribution de bio-sceaux lors du porte-à-porte et/ou de l'inauguration

Objectif = permettre à tous les habitants d'avoir accès à un moyen de compostage / recyclage des déchets alimentaire près de chez lui.

OBTENTION DE LA 3ÈME FLEUR

Eric CABRILLAT

Au concours national Villes et Villages fleuris

Récompense pour les services municipaux et métropolitains

Le label récompense une démarche globale d'amélioration du cadre de vie en intégrant des enjeux environnementaux majeurs :

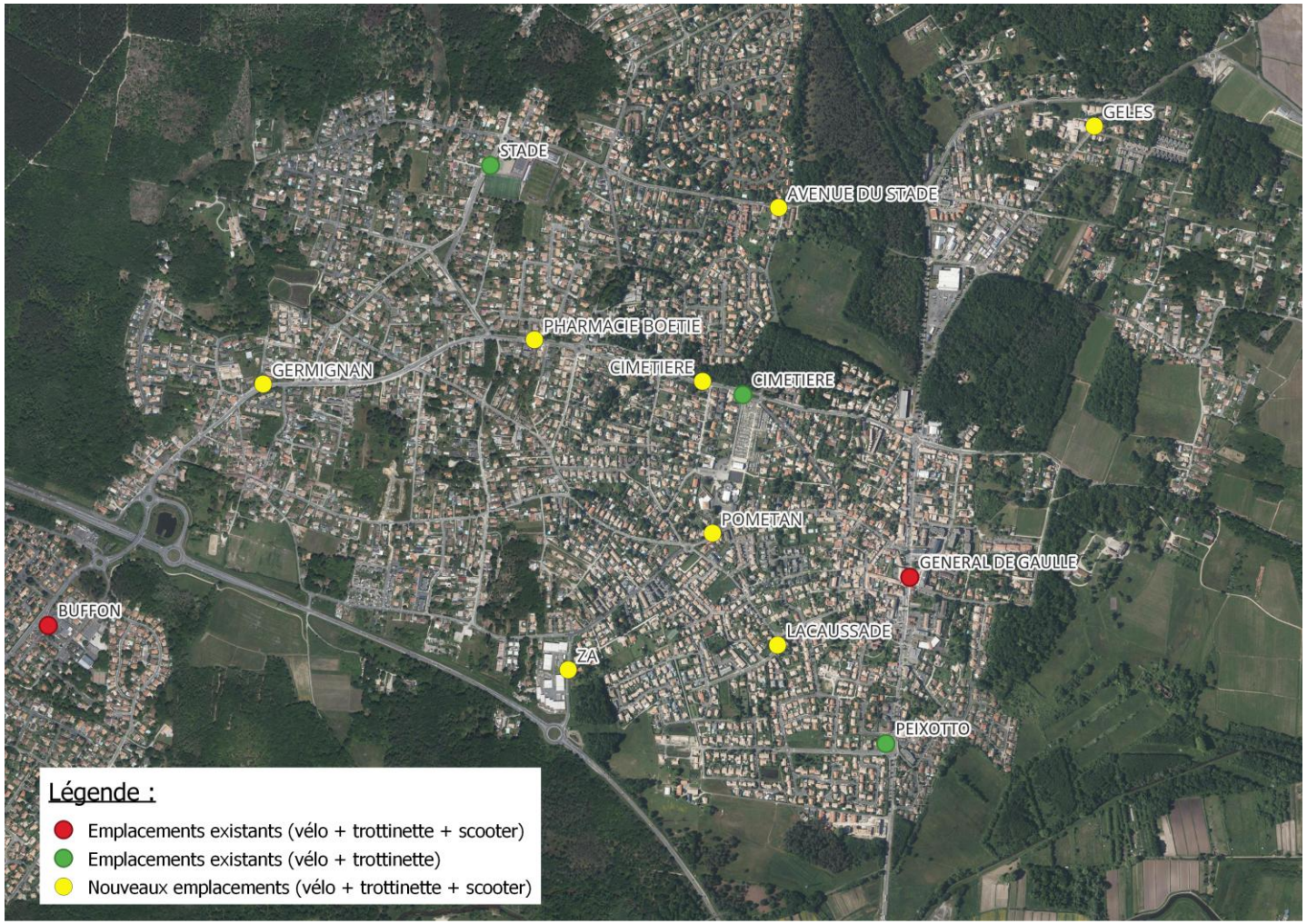
- végétalisation des espaces publics,
- préservation des ressources naturelles,
- Mise en valeur du patrimoine,
- protection de la biodiversité,
- adaptation au changement climatique,
- implication citoyenne

MOBILITÉS

MOBILITÉS

Christophe VANDAMME

- **Freefloating** : création de 8 nouveaux emplacements



Jalonnement cyclable

Christophe VANDAMME

Dès cet été, la ville sera équipée de jalonnement pour faciliter les déplacements en vélo

Jalonnement des principaux lieux de vie de la Commune (parcs, jardins, équipements publics, école, stade…)

Des panneaux dédiés au vélos et harmonisés sur l'ensemble de la Métropole.

2ème commune a bénéficier de ce jalonnement après le Haillan.

Budget 50 000€ porté par Bordeaux Métropole (signalisation et Contrat de Co-développement)

Mois de la Mobilité

Christophe VANDAMME

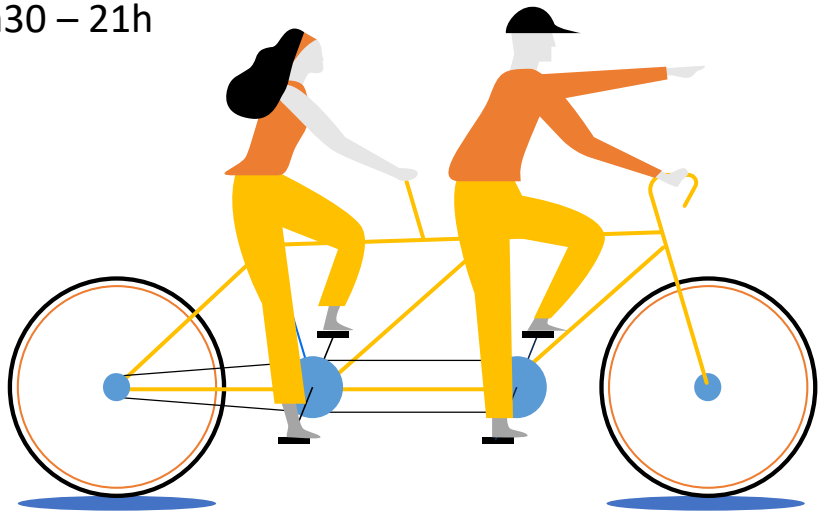
4 manifestations en sortie d'école sur chacun des groupes scolaires

Ecole Pometan	Mardi 03/06 16h30 – 19h
Ecole La Boétie	Mardi 10/06 16h30 – 19h
Ecole Anita Conti	Mardi 17/06 16h30 – 19h
Ecole Tabarly – Parc du Presbytère	Mardi 24/06 16h30 – 21h

Au programme :

Tests de vélos, stand prévention routière, atelier création d'objets à partir de pièces détachées de vélos, atelier participatif de réparation vélo, test physique, boutiques TBM vélo et transport en commun

Deux vélos à gagner lors de la dernière manifestation au Parc du Presbytère



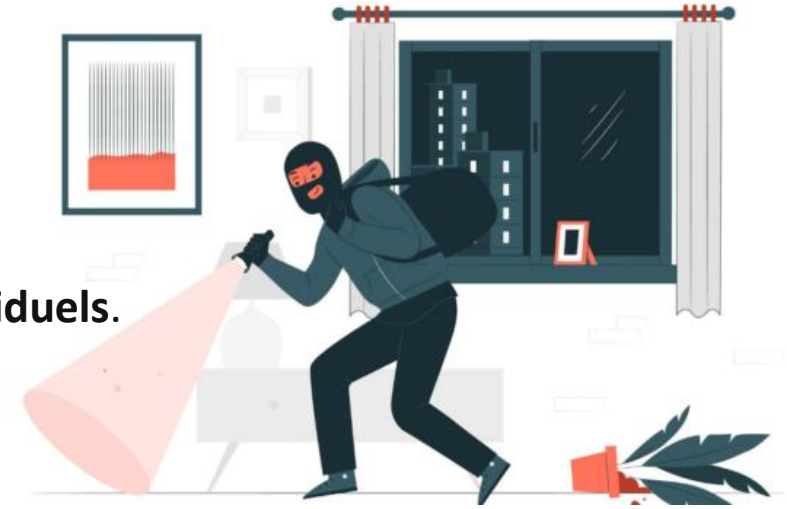
TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

Lutte contre les cambriolages

Alessandro LAVARDA

Aide à l'achat d'un dispositif anti-cambriolage 150€

Complément des actions de la municipalité
(participation citoyenne, patrouilles à horaires décalés, extension des opérations tranquillité absence, nouveaux locaux de la police municipale, développement de la vidéoprotection et acquisition de divers matériels (camera piège, camera piétons…)



La meilleure protection contre les cambriolages reste les **dispositifs anti-intrusion individuels**.
Aspect dissuasif = Mettre en déroute les cambrioleurs
Efficacité = Permettre **une intervention rapide des forces de l'ordre**
Bénéfice collectif = **dissuader les cambrioleurs de rester sur le secteur**
et donc protéger un ensemble de maisons dans un rayons de plusieurs centaines de mètres !

Montant maximum de 150€

Objectif = multiplier les systèmes d'alarme dans tous les secteurs de la commune, réduire concrètement le nombre de cambriolages et dissuader les cambrioleurs d'agir sur notre territoire.

Dossier d'inscription disponible en ligne sur le site de la commune ou au poste de police

OPÉRATION TRANQUILLITÉ ABSENCE

Alessandro LAVARDA

CONTRE LES CAMBRIOLAGES LES BONS RÉFLEXES

AVANT DE PARTIR

Ne pas diffuser ses dates et photos de vacances sur les réseaux sociaux

Signaler son absence au commissariat de police ou à la brigade de gendarmerie

Faire suivre son courrier ou le faire relever par une personne de confiance

Transférer sa ligne fixe sur son téléphone mobile

@Place_Beauvau

MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

/ministere.interieur

CULTURE ET VIE LOCALE

SAISON CULTURELLE

DU 24 MARS AU 4 AVRIL

CHANTIER DE RÉALISATION DE LA FRESQUE

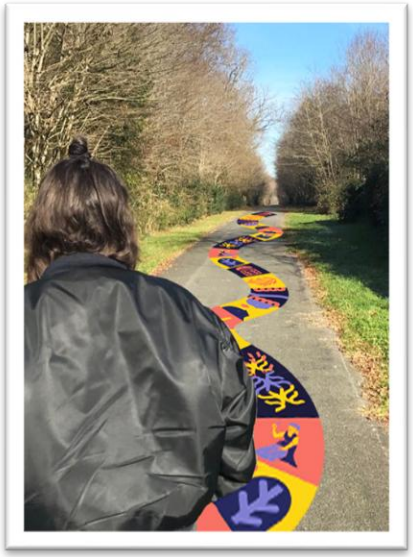
Colette et Benjamin, les deux artistes du POP, vous attendent allée du Sergent pour participer à la réalisation d'une fresque "made in Taillan" aussi ludique que colorée !

SAMEDI 5 AVRIL

LES PIEDS AU SEC

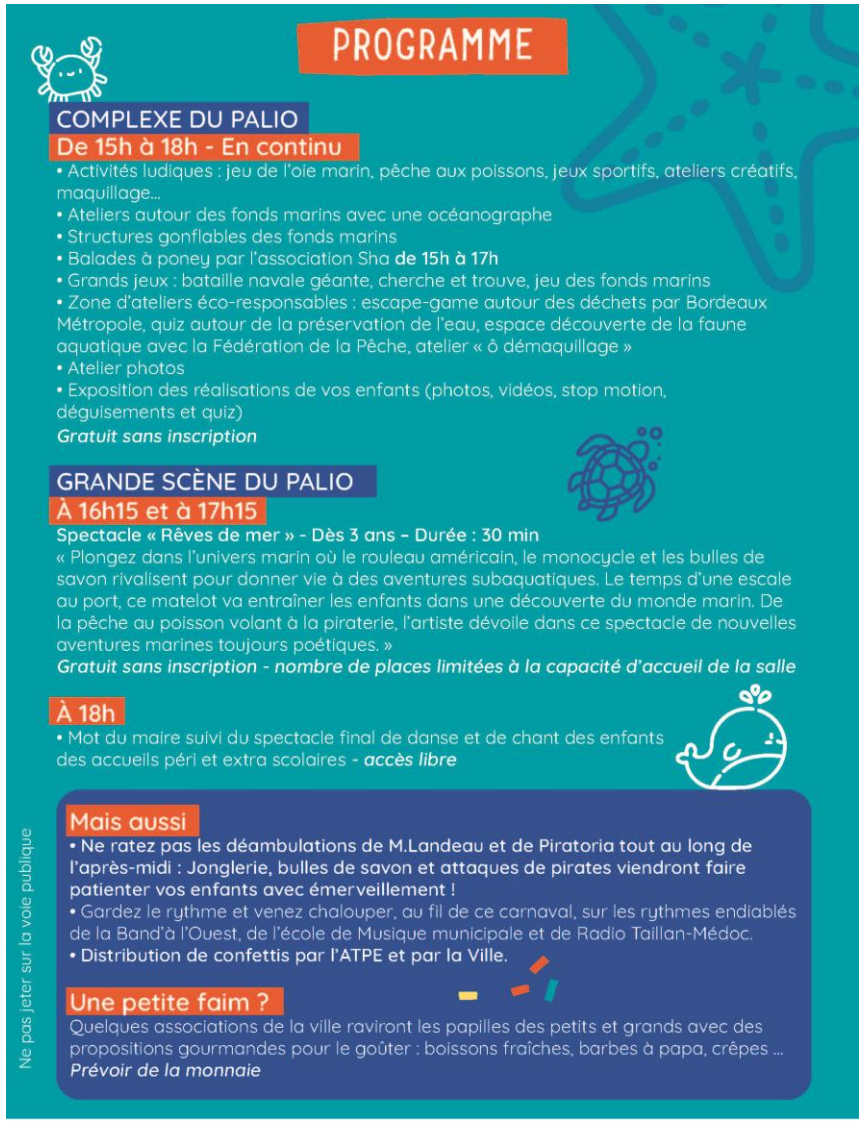
14h-15h30 : venez découvrir "La levade" et vous amuser autour de la fresque réalisée allée du Sergent.

15h30 : Départ pour le Polca pour un goûter-vernissage au cours duquel vous vous verrez offrir le jeu "Les Pieds au sec" pour vous amuser et mieux découvrir les secrets du Taillan !



VIE LOCALE

CARNAVAL - SAMEDI 29 MARS - de 15h à 19h



SAISON CULTURELLE

SAMEDI 19 AVRIL - 10h

CHASSE A L'ŒUF 🐰

SAISON CULTURELLE

La tente d'Edgar par la Cie La Trappe à ressorts

Spectacle Théâtre et Magie

Dimanche 18 mai à 17h30

Parc du vivier (repli au Palio)

Une spectacle burlesque et poétique à découvrir en famille dès 6 ans.

Mission F par la Cie Bougrelas

Spectacle Théâtre

Jeudi 12 juin à 19h

Parc du Polca

Que sont devenues les supers héroïnes de notre enfance ? Venez le découvrir pour mieux en rire (sous cape bien sûr !)

PUIS DE TOUT AUTRE SUJET QUI VOUS INTERESSE !

MERCI DE VOTRE PARTICIPATION !

Le Taillanédoc

entre ville et vignes