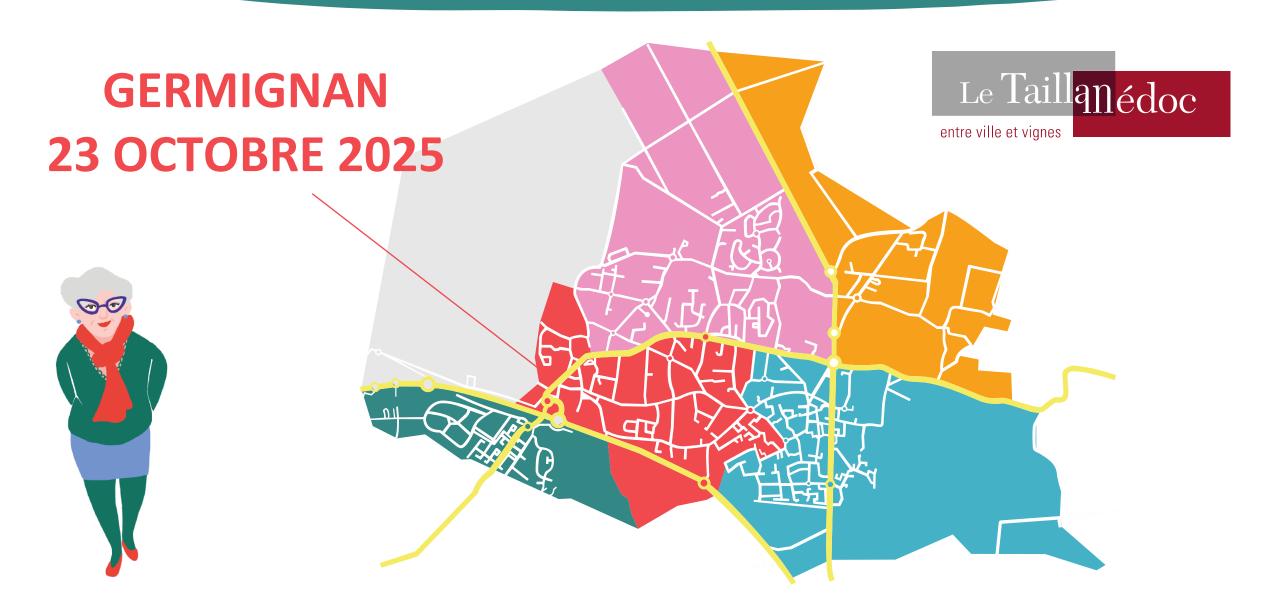
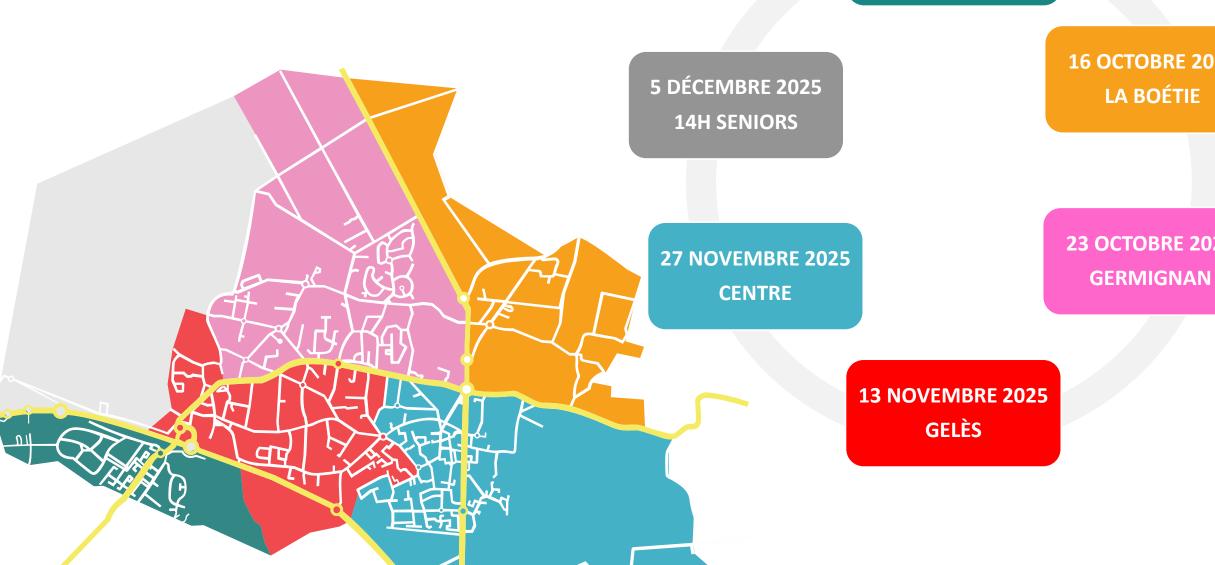
RÉUNIONS PUBLIQUES DE QUARTIER



RYTHME DES RÉUNIONS DE QUARTIER

25 SEPTEMBRE 2025 STADE



16 OCTOBRE 2025 LA BOÉTIE

23 OCTOBRE 2025

6 MOIS AVANT LES ÉLECTIONS : CONTEXTE PRÉ-ÉLECTORAL

A compter du 1^{er} septembre 2025

Pas de campagne de promotion de la gestion municipale.

Pas de propos laudatifs.

Caractère informatif et neutre des propos.



Ne pas évoquer le scrutin à venir, ni une candidature, ni un soutien à un candidat.

S'abstenir de toute polémique électorale sur un candidat, un programme, un projet...

ENFANCE JEUNESSE

RÉNOVATION TOITURE JEAN POMETAN ET **AMELIORATION THERMIQUE DU BATIMENT**

Multiples dégradations suite à la grêle : réfection totale de la toiture, rénovation et amélioration thermique, phase 1 du changement des menuiseries...

Retour dans les locaux pour cette rentrée

Une qualité d'enseignement améliorée avec des espaces rénovés, rénovation de l'éclairage intérieur, du système de chauffage...



menuiseries

En 2026 : projet de réaménagement de la cour d'école.



CONSTRUCTION DU COLLEGE

Gros Œuvre terminé

En cours:

Pose des charpentes, pare-pluie et tuiles

Cloisonnement et isolation Isolation et étanchéité toiture terrasse Tranchées pour le réseau géothermie





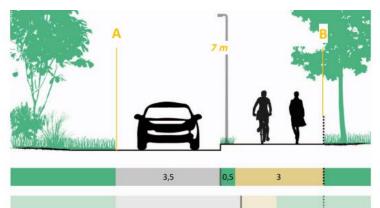
Planning de chantier tenu

Pour une livraison Rentrée scolaire septembre 2026

RÉAMÉNAGEMENT GLOBAL DES VOIES PÉRIPHÉRIQUES DU COLLÈGE

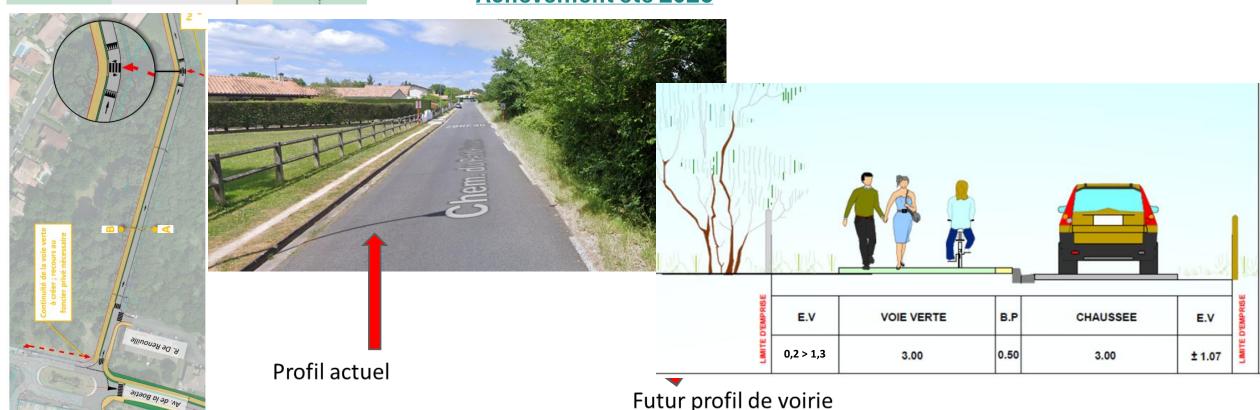


Chemin du Petit Hontane



Travaux en cours (enfouissement réseaux éclairage et télécom)
Travaux sur le réseau d'assainissement très rapidement avant
l'aménagement de la voirie qui consistera en :

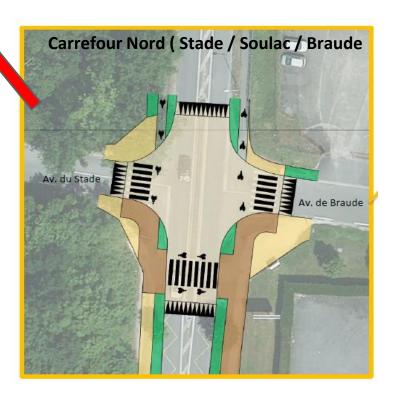
- √ Voie à sens unique (sens cimetière -> rue du stade)
- ✓ Voie verte sécurisée (à l'ouest avec traversée sécurisée sur plateau pour rejoindre le cheminement doux vers le collège)
- ✓ Réalisation de deux plateaux surélevés centraux
- ✓ Continuité de la voie verte avec la Boétie
- ✓ Achèvement été 2026



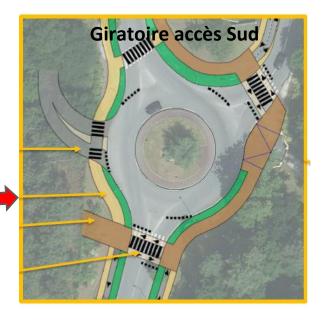
Avenue de Soulac Nord



- ✓ 2 Voies vertes
- √ Sécurisation des deux carrefours Nord et Sud
- √ Réalisation de deux plateaux surélevés centraux
- √ Mise en place des arrêts de bus (transports urbains et scolaires)



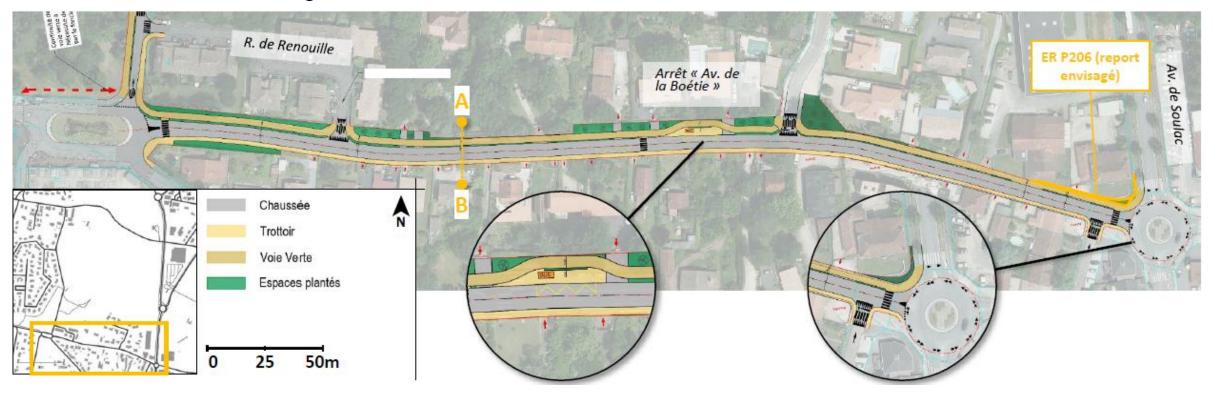
Études en cours Travaux programmés entre janvier et aout 2026 (avant ouverture collège)



Avenue de la Boétie entre Soulac et Cimetière

Études en cours Acquisitions foncières 2026 2027 Travaux sur Codev 7 (2028-2030)

- ✓ Continuité avec l'aménagement de l'av. de La Boétie
- √ Voie verte sécurisée au nord
- ✓ Sécurisation du carrefour giratoire Soulac / Boétie pour les cheminements doux
- √ Végétalisation

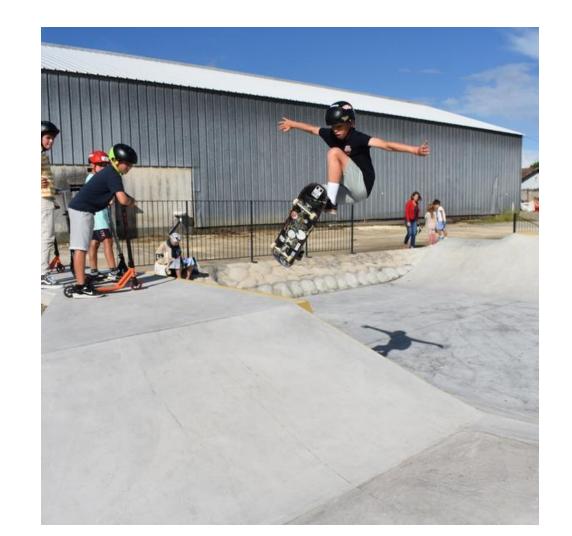


JEUNESSE ET SPORT



- skateboard
- **6** basket 3x3
- Attention à bien respecter les consignes de sécurité, âge, accès...

NOUVEAU PLATEAU SPORTIF JEAN POMETAN



JEUNESSE ET SPORT

ÉTUDES EN COURS PUMPTRACK



Projet quartier La Boétie, Bois du Caire

Assistance à maitrise d'ouvrage en cours, avec constitution d'un comité d'usagers

Travaux début 2026 – livraison au printemps

VOIRIE DOMAINE PUBLIC

Bassin du Thil

Un nouveau bassin paysager, à l'image de celui présent à Grimoine.

Un nouvel Espace de verdure, de promenade, de respiration de plus de 2,5ha dans le quartier de Germignan

Végétalisation et plantations courant décembre







Avenue de la Boétie – Tranche 2 Entre allée de Curé et Avenue du Stade

Rénovation totale de la voirie et de ses abords Création d'une voie verte dans la continuité de la tranche 1 existante Paysagement de l'avenue cet hiver

Création de places de stationnement à proximité des commerces existants

> Les travaux sont terminés



Avant

Apres



Chemin des Graves





- 1ere tranche PAE (entre chemin du Chai et avenue de Germignan) : achevée
- 2eme tranche hors PAE (entre avenue de Germignan et avenue de la Boétie) :
 - -Etudes préliminaires et interrogation des différents concessionnaires en cours
- Nouvelle présentation du projet aux riverains de la rue : mardi 25 nov. 18h30 en Mairie
- Dossier d'utilité publique, études environnementales et acquisitions foncières en 2026 / 2027
- Travaux fin 2027 début 2028.

Avenue de Soulac Sud

Réaménagement complet de la chaussée centrale

+ voie verte piétons-vélos des deux côtés + création d'un déversoir d'orage pour stopper le soulèvement des tampons





►Travaux en cours de finalisation reste :

- la végétalisation (courant décembre)
- le balisage lumineux (début 2026, dans le cadre du projet life biodiversité : trame noire de la vallée de la Jalle)

Entrée de Ville / Cantinole



Création d'un nouveau rond-point

Suppression des feux

Voies vertes piétonsvélos plus pratiques et sécurisées

Travaux 2025 -> Juin 2026

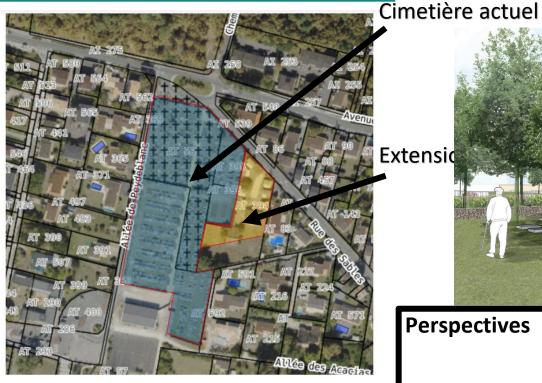
EXTENSION DU CIMETIÈRE

Déjà Réalisé:

- → Étude capacitaire : a démontré la nécessité d'étendre la capacité du cimetière
- → Achat du foncier suite à la levée de l'emplacement réservé
- **→** Étude hydrogéologique conclusions favorables
- → Études préliminaires

À venir:

- **→** Autorisation préfectorale dossier en cours d'instruction
- → Enquête publique fin 2025 ou début 2026
- → Phase travaux fin 2026 début 2027













Réseaux eaux usées saturé / débordements sur voirie Étude diagnostic bassin de collecte de Cantinolle

Saturation globale du réseau EU métropolitains alentour (SA, SMEJ...). Chemin du Chai / Peyroux point bas du réseau, réseau fibrociment vétuste et sous-dimensionné en aval.

Responsabilité de la SABOM (gestion) et la Régie de l'eau (travaux) rencontrés tous les ans sur le sujet.

Aucune intervention rapide possible sans dégrader tout le réseau.

Étude globale du fonctionnement du réseau en cours (400km de canalisations). 2 ans. Résultats attendus printemps 2026. Permettra une modélisation du réseau et proposition de modifications à court et long terme : réparation de tronçons, redimensionnement de certains secteurs, création d'un déversoir à orage, de postes de relevage ou de nouvelles interconnexions...

Dans l'attente, signalement impératif URGENCE SABOM 0977 40 10 14

- + info Mairie pour faire passer la balayeuse.
- + RDV possible sur place avec la Régie pour explications.





URBANISME

Le Chai – Evolution urbaine du quartier

Le Tertre – Projet LP Promotion - Aquitanis (chemin du Chai)

- 74 logements

(50% social avec du BRS) en maisons et petits collectifs R+1

- Concertation réalisée
- Permis délivré



Démarrage des travaux : décembre 2025



Le Chai – Evolution urbaine du quartier

Maou-ha – Projet Nexity - LP Promotion Chemin du Chai / Milavy

98 logements (35% social) Concertation réalisée Permis de construire délivré







152 Avenue de la Boetie





Projet de 26 maisons T3 et T4 (50% social)

Concertation riverains réalisée

Permis de construire délivré

Le Chai – Evolution urbaine du quartier

SNC SEVERINI Chemin des Graves

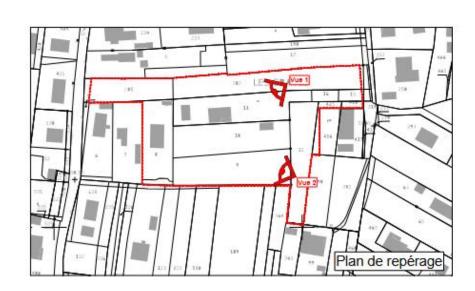
38 logements en petits collectifs R+1 et maisons groupées (50% social avec du BRS)



Permis délivré



INSERTIONS: VUE 1 COTE VOIRIE







SÉCURITÉ

Lutte contre les cambriolages

- Développement de la vidéoprotection +22 cameras
 3 nouvelles sur le quartier : RP bretelle d'accès route de Lacanau + Bassin du Thil + Plateau sportif Jean Pometan
- Patrouilles de Police à horaires décalés
- Développement Participation
 Citoyenne (20 référents) + nouvelle boucle directe avec la Gendarmerie
- Aide à l'achat de matériel d'alarme et vidéoprotection (110 foyers équipés / 26 sur votre quartier / 2% des foyers taillanais)





CHIFFRES ENCOURAGEANTS

-50% EN 2025

Lutte contre les rodéos sauvages

- Aide à l'identification grâce aux réseaux de vidéoprotection de la commune
- Opérations coordonnées entre la Gendarmerie et la Police municipale (Plus de 15 agents mobilisés (PM + Gendarmerie + hélicoptère)



RÉSULTATS 2025 :
DEUX SAISIES DE
VÉHICULES MOTO CROSS
NON IMMATRICULÉS











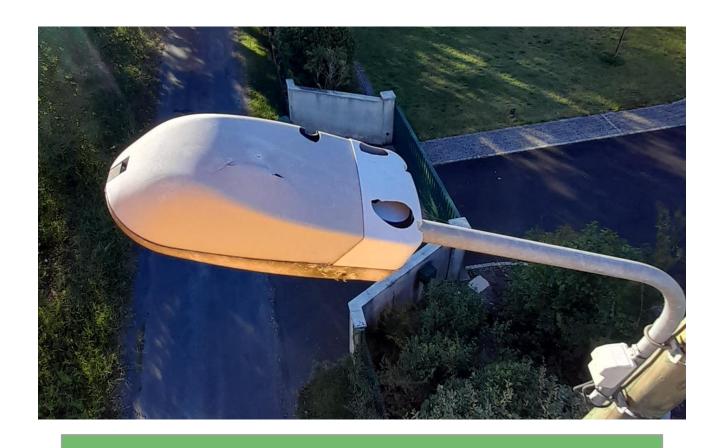


TRANSITION ET MOBILITÉS

ÉCLAIRAGE PUBLIC : PASSAGE 100% LED ET ÉCLAIRAGE DE NUIT

100 % LED installé: Rénovation de l'ensemble des lanternes d'éclairage public (1900 points lumineux)

- Nouveau projet validé en Conseil municipal : installation de la télégestion au point lumineux avec pour objectif :
 - rétablir l'éclairage public toute la nuit tout en diminuant la consommation d'énergie grâce à la modulation de l'intensité lumineuse en fonction de l'horaire
 - Renforcer le sentiment de sécurité, tout en préservant la biodiversité grâce à la baisse d'intensité



-55%
Réduction de la consommation

PHOTOVOLTAÏQUE

Déploiement de notre 3^{ème} centrale photovoltaïque sur le toit du Polca

(après le centre de loisir de La Boétie et Anita Conti)

- 645 m² exploitables sans contrainte technique
- Puissance potentiel de 115 kWc
- Estimation coût 160k€ à 180k€ sur 20 ans
- Taux de rentabilité entre 11 et 13 ans !

Objectif : Mieux consommer et maîtriser les prix

Autoconsommation possible pour l'ensemble des bâtiments municipaux + revente du surplus

Travaux début 2026





Cadastre solaire de Bordeaux Métropole



NOUVELLE SIGNALÉTIQUE FAVORISANT LES MOBILITÉS DOUCES





Jalonnement des principaux lieux de vie de la Commune (parcs, équipements publics, école, stade...)

Des panneaux dédiés au vélos et harmonisés sur l'ensemble de la Métropole.

1ère commune à bénéficier de ce jalonnement

Budget 50 000€, porté par Bordeaux Métropole (signalisation et Contrat de Co-développement)

CULTURE ET VIE LOCALE

SAISON CULTURELLE

SAMEDI 15 NOVEMBRE – TOUTE LA JOURNEE - POLCA BURLY BOOBS PARTY



Cabaret Burlesque

Une journée engagée autour de l'art et des femmes :

- Sensibilisation à l'endométriose
- Marché 100% créatrices
- Atelier burlesque (danse, pin-up, maquillage vintage)
- Grand show burlesque à 20h audace, humour et panache!
 Un concentré d'émotion, de style et de fête

Gratuit sur réservation

SAISON CULTURELLE

VENDREDI 21 NOVEMBRE – 18H30

CHOUETTE NAVETTE: LES FRÈRES SAGOT (GLOB THEÂTRE)



Théâtre

Jules et Luis, si différents et pourtant si proches, mêlent humour, tendresse et poésie Ψ

Un dialogue sincère sur la vie, les failles et l'amour fraternel, sans tabou mais avec légèreté.

Départ 18h30 – École Tabarly
Tarif Chouette Navette : 12€ - sur réservation
Dès 15 ans

SAISON CULTURELLE

SAMEDI 6 DÉCEMBRE – TOUTE LA JOURNÉE AU POLCA FÊTE DE NOËL : À FOND LES RENNES!



Magie de Noël

De 10h à 13h : vente de livres solidaires Dès 15h : animations pour petits et grands

- Ateliers créatifs et ludiques
- Jeux, quiz et blindtests de Noël Buvette gourmande

Concours du plus beau pull de Noël : enfants, adultes et prix spécial du jury – créativité maison bienvenue!

VIE LOCALE

Samedi 29 et dimanche 30 novembre

Repas des ainés : inscrivez-vous !



Places disponibles pour le samedi 29 novembre

Inscriptions obligatoires au plus tard le 24 octobre

VIE LOCALE

DIMANCHE 7 DÉCEMBRE – PLACE DE GAULLE MARCHÉ DE NOËL



VIE LOCALE

Lundi 12 janvier 19h au Palio Cérémonie des vœux aux habitants et forces vives



A VOS QUESTIONS!



MERCI DE VOTRE PARTICIPATION!

